

TEMA İSTANBUL SITE YONETİMİ  
2025 YILI AİDAT DURUM ÇİZELGESİ

EK-E

SIRA NO	DAİRE TİPİ	M2	DAİRE SAYISI	AİDAT 2024	AİDAT 2025	ORAN	TOPLAM TUTAR	TOPLAM M2	ORTALAMA M2 2025
1	1+0	43,74	22	2.259	3.512	%55,47	77.264,00 TL	962,28	80,29 TL
2	1+1	58,70	24	2.345	3.603	%53,65	86.472,00 TL	1.408,80	61,38 TL
3	1+1	60,29	1	2.354	3.613	%53,48	3.613,00 TL	60,29	59,93 TL
4	1+1	64,02	2	2.376	3.636	%53,03	7.272,00 TL	128,04	56,79 TL
5	1+1	64,88	16	2.380	3.641	%52,98	58.256,00 TL	1.038,08	56,12 TL
6	1+1	66,21	24	2.388	3.649	%52,81	87.576,00 TL	1.589,04	55,11 TL
7	1+1	67,61	9	2.396	3.658	%52,67	32.922,00 TL	608,49	54,10 TL
8	1+1	68,34	164	2.400	3.662	%52,58	600.568,00 TL	11.207,76	53,59 TL
9	1+1	69,08	30	2.405	3.667	%52,47	110.010,00 TL	2.072,40	53,08 TL
10	1+1	72,76	162	2.426	3.689	%52,06	597.618,00 TL	11.787,12	50,70 TL
11	1+1	74,20	144	2.434	3.698	%51,93	532.512,00 TL	10.684,80	49,84 TL
12	1+1	74,69	72	2.437	3.701	%51,87	266.472,00 TL	5.377,68	49,55 TL
13	1+1	75,30	12	2.440	3.705	%51,84	44.460,00 TL	903,60	49,20 TL
14	1+1	80,76	2	2.472	3.738	%51,21	7.476,00 TL	161,52	46,29 TL
15	1+1	92,82	7	2.541	3.812	%50,02	26.684,00 TL	649,74	41,07 TL
16	2+1	91,95	96	2.536	3.806	%50,08	365.376,00 TL	8.827,20	41,39 TL
17	2+1	92,78	9	2.541	3.811	%49,98	34.299,00 TL	835,02	41,08 TL
18	2+1	97,71	68	2.569	3.842	%49,55	261.256,00 TL	6.644,28	39,32 TL
19	2+1	104,65	28	2.609	3.884	%48,87	108.752,00 TL	2.930,20	37,11 TL
20	2+1	109,09	8	2.635	3.911	%48,43	31.288,00 TL	872,72	35,85 TL
21	2+1	118,90	4	2.691	3.971	%47,57	15.884,00 TL	475,60	33,40 TL
22	2+1	121,83	344	2.708	3.989	%47,30	1.372.216,00 TL	41.909,52	32,74 TL
23	2+1	129,68	148	2.753	4.037	%46,64	597.476,00 TL	19.192,64	31,13 TL
24	2+1	130,33	61	2.757	4.041	%46,57	246.501,00 TL	7.950,13	31,01 TL
25	2+1	131,04	24	2.761	4.045	%46,50	97.080,00 TL	3.144,96	30,87 TL
26	2+1	135,68	24	2.788	4.074	%46,13	97.776,00 TL	3.256,32	30,03 TL
27	2,5+1	139,84	4	2.812	4.099	%45,77	16.396,00 TL	559,36	29,31 TL
28	2,5+1	140,48	4	2.815	4.103	%45,75	16.412,00 TL	561,92	29,21 TL
29	2,5+1	141,58	4	2.822	4.110	%45,64	16.440,00 TL	566,32	29,03 TL
30	2,5+1	142,22	4	2.825	4.114	%45,63	16.456,00 TL	568,88	28,93 TL
31	3+1	146,47	16	2.850	4.140	%45,26	66.240,00 TL	2.343,52	28,27 TL
32	3+1	147,12	64	2.853	4.144	%45,25	265.216,00 TL	9.415,68	28,17 TL
33	3+1	147,33	624	2.855	4.145	%45,18	2.586.480,00 TL	91.933,92	28,13 TL
34	3+1	151,18	120	2.877	4.169	%44,91	500.280,00 TL	18.141,60	27,58 TL
35	3+1	151,92	56	2.881	4.173	%44,85	233.688,00 TL	8.507,52	27,47 TL
36	3+1	152,28	38	2.883	4.175	%44,81	158.650,00 TL	5.786,64	27,42 TL
37	3+1	154,03	24	2.893	4.186	%44,69	100.464,00 TL	3.696,72	27,18 TL
38	3+1	154,66	24	2.897	4.190	%44,63	100.560,00 TL	3.711,84	27,09 TL
39	3+1	154,86	8	2.898	4.191	%44,62	33.528,00 TL	1.238,88	27,06 TL
40	3+1	155,00	88	2.899	4.192	%44,60	368.896,00 TL	13.640,00	27,05 TL
41	3+1	155,15	86	2.900	4.193	%44,59	360.598,00 TL	13.342,90	27,03 TL
42	3+1	155,34	34	2.901	4.194	%44,57	142.596,00 TL	5.281,56	27,00 TL
43	3+1	155,78	76	2.903	4.197	%44,57	318.972,00 TL	11.839,28	26,94 TL
44	3+1	155,80	24	2.903	4.197	%44,57	100.728,00 TL	3.739,20	26,94 TL
45	3+1	156,43	24	2.907	4.201	%44,51	100.824,00 TL	3.754,32	26,86 TL
46	3+1	156,76	88	2.909	4.203	%44,48	369.864,00 TL	13.794,88	26,81 TL
47	3+1	158,67	12	2.920	4.214	%44,32	50.568,00 TL	1.904,04	26,56 TL
48	3+1	159,03	8	2.922	4.217	%44,32	33.736,00 TL	1.272,24	26,52 TL
49	3+1	159,15	8	2.923	4.217	%44,27	33.736,00 TL	1.273,20	26,50 TL
50	3+1	160,00	40	2.927	4.222	%44,24	168.880,00 TL	6.400,00	26,39 TL
51	3+1	175,40	28	3.016	4.317	%43,14	120.876,00 TL	4.911,20	24,61 TL
52	4+1	179,88	24	3.042	4.344	%42,80	104.256,00 TL	4.317,12	24,15 TL
53	4+1	179,99	24	3.042	4.345	%42,83	104.280,00 TL	4.319,76	24,14 TL
54	4+1	180,20	12	3.044	4.346	%42,77	52.152,00 TL	2.162,40	24,12 TL
55	4+1	183,05	36	3.060	4.363	%42,58	157.068,00 TL	6.589,80	23,84 TL
56	4+1	183,16	36	3.061	4.364	%42,57	157.104,00 TL	6.593,76	23,83 TL
57	4+1	183,68	20	3.064	4.367	%42,53	87.340,00 TL	3.673,60	23,78 TL
58	4+1	185,44	20	3.074	4.378	%42,42	87.560,00 TL	3.708,80	23,61 TL
59	4+1	185,55	20	3.074	4.379	%42,45	87.580,00 TL	3.711,00	23,60 TL
60	4+1	190,83	86	3.105	4.411	%42,06	379.346,00 TL	16.411,38	23,11 TL
61	4+1	191,59	18	3.109	4.416	%42,04	79.488,00 TL	3.448,62	23,05 TL
62	4+1	194,09	36	3.123	4.431	%41,88	159.516,00 TL	6.987,24	22,83 TL
63	4+1	195,65	68	3.132	4.440	%41,76	301.920,00 TL	13.304,20	22,69 TL
64	4+1	202,95	119	3.174	4.485	%41,30	533.715,00 TL	24.151,05	22,10 TL
65	5+1	235,54	1	3.362	4.684	%39,32	4.684,00 TL	235,54	19,89 TL
			3531			%46,31	14.344.172,00 TL	472.478,12	30,36 TL

Y. Çiftçi

S. Çiftçi

Ş. Çiftçi